

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH SÓC TRĂNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ VĨNH CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 100/TB-CCTHADS

Vĩnh Châu, ngày 01 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 190/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 21041/CT-EXIMVAS ngày 01 tháng 02 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Eximvas.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Huỳnh Văn Chung, sinh năm 1983 và bà Chiêm Bé Hồng, sinh năm 1983, Cùng địa chỉ: Số 261, ấp Vĩnh Thạnh B, xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất.

**1. Đối với quyền sử dụng đất:**

Quyền sử dụng đất tại thửa số 57, tờ bản đồ số 71, tọa lạc tại ấp Vĩnh Thạnh B, xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Diện tích 310,1 m<sup>2</sup>, Loại đất: Đất ở tại nông thôn 300 m<sup>2</sup> và đất trồng cây lâu năm 10,1 m<sup>2</sup>.

Trong đó: Đất nằm trong hành lang lộ giới là 113,7 m<sup>2</sup>.

**2. Đối với công trình xây dựng:**

- Nhà kho: Diện tích: 206,79 m<sup>2</sup>, chất lượng 70%.

- Phòng ngủ: 10,92 m<sup>2</sup>, chất lượng 70%.

- Toilet 1: 3,24 m<sup>2</sup>, chất lượng 70%.

- Toilet 2: 3,24 m<sup>2</sup>, chất lượng 70%.

\* **Tổng giá trị tài sản quyền sử dụng đất và công trình xây dựng với số tiền là: 794.761.325đ (Bảy trăm chín mươi bốn triệu, bảy trăm sáu mươi một nghìn, ba trăm hai mươi lăm đồng).**

Giá khởi điểm tài sản đưa ra bán đấu giá là: 717.272.153đ (Bảy trăm mười bảy triệu, hai trăm bảy mươi hai nghìn, một trăm năm mươi ba đồng).

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 08/4/2022.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng - Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: Số 823, Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng - Chi nhánh tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: Số 823, Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Điện thoại: 0299.3824859.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Hải;
- Viện KSND thị xã Vĩnh Châu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thạch Ô Ma**